

Motie

In te vullen door de Raadsgriffie

Motie nummer		Indiener	J.B.A. (Jurran) Visschedijk
Agendapunt		Behandelwijze	
Datum beraadslagingen	2 juni 2026	Uitslag stemming	

Titel motie: Realisatie supermarkt De Lutte

Constaterende dat:

- De Spar-supermarkt in het centrum van De Lutte op 18 december 2025 definitief is gesloten, waarmee een essentiële voorziening voor inwoners is weggefallen;
- de initiatiefgroep een zorgvuldig participatietraject heeft doorlopen met ondernemers en inwoners, waaruit een breed maatschappelijk draagvlak voor een nieuwe supermarkt blijkt;
- de beoogde locatie naast het gezondheidscentrum aan de Plechelmustraart ruimtelijk beter geschikt is dan de voormalige locatie en daarover in gesprek zijn met grondeigenaren;
- de initiatiefnemers reeds diverse noodzakelijke onderzoeken hebben uitgevoerd of in gang gezet, waaronder flora- en faunaonderzoek, bodemonderzoek, stikstofberekeningen en het VPO, dat op 8 april 2026 bij de gemeente is ingediend;
- twee supermarktketens concrete interesse hebben, maar duidelijkheid over de procedure en planning noodzakelijk is voor verdere besluitvorming.

Overwegende dat:

- Een volwaardige supermarkt van groot belang is voor de leefbaarheid, vitaliteit en toekomstbestendigheid van De Lutte;
- het realiseren van een nieuwe supermarkt aansluit bij de vastgestelde Omgevingsvisie en Toekomstvisie, waarin het versterken van leefbare kernen een expliciete ambitie is;
- langdurige onzekerheid over procedures en doorlooptijden het initiatief kan frustreren en daarmee de voorzieningendruk in De Lutte verder kan vergroten;
- de regio Twente, en dus de gemeente Losser, te maken heeft met toenemende netcongestie, waardoor vertraging in besluitvorming kan leiden tot extra risico's voor tijdige aansluiting op het elektriciteitsnet;
- het volledige financiële risico voor de realisatie van het gebouw bij de initiatiefnemers ligt, en niet bij de gemeente Losser;
- het in het belang van inwoners, ondernemers en initiatiefnemers is dat de gemeente helderheid biedt en de procedure voortvarend en transparant doorloopt.



Motie

Spreekt uit dat:

- de gemeenteraad de grootste urgentie uitspreekt om dit plan op zeer korte termijn te realiseren.

Draagt op het college:

- tezamen met de ambtelijke vertegenwoordiging, de verantwoordelijk portefeuillehouder en de initiatiefgroep intensief op te trekken, met als doel de voortgang te bewaken, knelpunten tijdig te signaleren en communiceren om zodoende de procedure zo spoedig mogelijk te doorlopen; en
- de gemeenteraad tijdig en periodiek, ten minste maandelijks, te informeren over de voortgang van dit initiatief.

En gaat over tot de orde van de dag

J.B.A. (Jurran) Visschedijk | Raadslid CDA

A.H.J. (André) Nijhuis | Fractievoorzitter PvdA

H. (Harold) Sligman | Fractievoorzitter Burgerforum

J.Ae. (Jinne) Stienstra | Fractievoorzitter D66

J.P. (Janice) Meerenburgh | Fractievoorzitter PvdA *JPD*

